

# SPECHT GMBH

## WASSER- UND BRANDSCHADENSANIERUNG



SPECHT GmbH · Wagrierstraße 3 · 24539 Neumünster

### Wasserschaden was nun???

In Ihrer Wohnung / Haus wurden Trocknungsgeräte der Firma Specht installiert. Seit 18 Jahren ist es die tägliche Aufgabe der Fa. Specht Wasserschäden zu trocknen. Damit der Ablauf reibungslos ist und Sie bald wieder „trockene Räume“ genießen können, bitten wir Sie folgende Punkte zu beachten.

### Kondentrocknungsanlagen

Bitte achten Sie darauf, dass die Geräte regelmäßig entleert werden. Die Geräte arbeiten so, dass der Raumluft die Feuchtigkeit entzogen wird. Die trocknere Raumluft entfeuchtet dann Wände und Böden. Bitte halten Sie Fenster und Außentüren geschlossen, das sonst keine niedrige Luftfeuchtigkeit hergestellt werden kann. Bei stets offenen Fenstern funktioniert die Trocknung nicht!!!

Natürlich muß ab und zu gelüftet werden, aber dann nur bitt für ½ - 1 Std. Eine Querlüftung herstellen und dann die Fenster wieder schließen.

Kondentrockner bringen auch dann Kondensat, wenn der zu trocknende Fußboden oder die Wand schon trocken ist. Eine Überprüfung der Trockenheit von Wänden und Fußböden kann nur durch unsere spezielle Messgeräte erfolgen.

### Geräte ausschalten

Bitte machen Sie dies nur im äußersten Notfall. Wenn Sie die Geräte ab und zu ausschalten verlängert sich automatisch die Trocknungsdauer. Wenn die Geräte zu viel ausgeschaltet werden, dann kann es dazu kommen, dass die Versicherung die höheren Trocknungskosten nicht übernimmt und dann ggf. beim Mieter einfordert.

### Hitze in den Sommermonaten

In der warmen Jahreszeit kann es dazu kommen, dass sich die zu trocknenden Räume durch die Geräte sehr aufheizen. Sollte die Temperatur über 30-35 °C erhöhen, dann sorgen Sie bitte durch morgendliches Querlüften für niedrigere Temperaturen. Bei zu hohen Temperaturen über 40 °C in der Raumluft kann es zu Schäden am Baukörper und unsere Geräten kommen.

### Antiquitäten

Durch die wärmere trockene Luft kommt es auch zu Trocknungsvorgängen im Holz. An neueren Hölzern ist es noch nie zu Schäden gekommen. Bei alten Antiquitäten kann es jedoch zu Beschädigungen führen. Wir bitten Sie vorsorglich solche Antiquitäten aus dem vom Schaden betroffenen Bereich zu entfernen.

### Weine

Durch die trockene Luft kann es zu einer Veränderung des Weines kommen. Wenn Sie wertvolle Weine besitzen, dann entfernen Sie diese bitte aus der „Trocknungszone“.

### Stromkosten

Mit den Zählern an den Geräten protokollieren wir genau den Stromverbrauch. Nach Abschluß der Arbeiten erhalten Sie von uns eine Stromverbrauchsermittlung mit dieser Sie die Stromkosten bei der Versicherung / dem Hausbesitzer verrechnen. Bei einem hohen Stromverbrauch bei größeren Wasserschäden kann es sinnvoll sein den Stromverbrauch dem Stromlieferanten zu melden. Dies verhindert, dass man im nächsten Abrechnungszeitraum höher eingestuft wird.

### Wiederherstellungsarbeiten

Mit der Fa. Specht haben Sie einen zuverlässigen Sanierungspartner im Haus. Wir bieten Ihnen nicht nur die Rohrleckortung und die Trocknungsarbeiten. Wir bieten Ihnen auch die Wiederherstellungsarbeiten mit eigenen Malern, Fliesenlegern und PVC/Teppichlegern. Sprechen Sie uns bitte diesbezüglich an.

#### Hauptsitz

Wagrierstraße 3  
24539 Neumünster

Telefon 04321 / 9 71 50  
Telefax 04321 / 9 71 55

E-mail: info@specht24.de  
Internet: www.specht24.de

Geschäftsführer:  
Dipl.-Ing. Stefan Specht

Amtsgericht Neumünster  
Handelsregister HRB 589  
USt.-Id.-Nr. DE 134 866 361

Volksbank Raiffeisenbank eG  
Neumünster  
Kto. 965 438 00  
RI 7 212 900 16

#### Niederlassungen:

**23558 Lübeck** · Heimstätten 1  
Tel. 0451 / 586 06 00 · Fax 0451 / 586 06 01

**24113 Kiel** · Theodor-Heuss-Ring 56  
Tel. 0431 / 600 66 30 · Fax 0431 / 600 66 44

**24941 Flensburg** · Lecker Chaussee 127  
Tel. 0461 / 500 32 15 · Fax 0461 / 500 32 16

**22523 Hamburg** · Pinneberger Chaussee 153  
Tel. 040 / 3202 999 00 · Fax 040 / 3202 999 09

**25524 Itzehoe** · Edendorfer Straße 10  
Tel. 04821 / 957 57 57 · Fax 04821 / 957 57 58

SanExpert[s]  
(Kompetente Partner deutschlandweit)



Bundesverband der  
Brand- & Wasser-  
schadenbeseitiger